ПРОЕКТ

**РУБЦОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**АЛТАЙСКИЙ КРАЙ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**г.Рубцовск**

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 21.10.2021 № 714 «О принятии Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» |

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ город Рубцовск Алтайского края, Рубцовский городской Совет депутатов Алтайского края

**Р Е Ш И Л :**

1. Внести в решение Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 21.10.2021 № 714 «О принятии [Положения](consultantplus://offline/ref=EDF3DC84FB467F9E62EC1E358F3D8C6AF9753A99001587020A9DE5FB46559345A1B189F2763193D5214CC37B63J) о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» (далее – Положение, с изменениями от 21.04.2022 № 800, от 16.06.2022 № 837, от 17.11.2022 № 50, от 23.11.2023 № 236, от 18.04.2024 № 305, от 19.09.2024 № 367) следующие изменения:

1.1. Подпункт 9 пункта 4.2. раздела 4 приложения к решению Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 21.10.2021 № 714 изложить в новой редакции:

«9) Внеплановая документарная проверка может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случая ее проведения в соответствии с [пунктами 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=496567&dst=101410), [4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=496567&dst=100637), [6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=496567&dst=100639), [8 части 1 статьи 57](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=496567&dst=101412) Федерального закона № 248 -ФЗ.».

1.2. Абзац 2 подпункта 1 пункта 4.3. раздела 4 приложения к решению Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 21.10.2021 № 714 изложить в новой редакции:

«Выездная проверка, указанная в [части 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=496567&dst=100865) статьи 73 Федерального закона № 248 - ФЗ, может быть проведена с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».».

1.3 Абзац 3 подпункта 2 пункта 4.4. раздела 4 приложения к решению Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 21.10.2021 № 714 исключить.

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Местное время».

3. Настоящее решение вступает в силу после опубликования в газете «Местное время».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитеты Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края по законодательству, вопросам законности и местному самоуправлению (Ю.В. Верещагин) и комитет по жилищно-коммунальному хозяйству, природопользованию и земельным отношениям (А.Э. Вартанов).

Председатель Рубцовского городского

Совета депутатов Алтайского края С.П. Черноиванов

Глава города Рубцовска Д.З. Фельдман



**Администрация города Рубцовска**

**Алтайского края**

**Комитет по управлению имуществом**

658200, г. Рубцовск, пер. Бульварный, 25

т/факс 8 (38557) 96412

E-mail: kui@rubtsovsk.org

сайт: http://rubtsovsk.org

ОКПО 04018528, ОГРН 1022200813656

ИНН 2209011079, КПП 220901001

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Председателю Рубцовского

городского Совета депутатов

Алтайского края

С.П. Черноиванову

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к проекту решения Рубцовского городского Совета депутатов

Алтайского края «О внесении изменений в решение Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 21.10.2021 № 714

«О принятии Положения о порядке осуществления

муниципального земельного контроля на территории

муниципального образования город Рубцовск Алтайского края»

(в ред. решений от 21.04.2022 № 800, от 16.06.2022 № 837,

от 17.11.2022 № 50, от 23.11.2023 № 236, от 18.04.204 № 305,

от 19.09.2024 № 367)

**С 28 декабря 2024 года вступил в силу Федеральный закон от 28.12.2024 № 540-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»** от 31.07.2020 № 248-ФЗ (далее – Федеральный закон № 248 – ФЗ).

Согласно внесенным изменениям внеплановая документарная проверка может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случая ее проведения в соответствии с [пунктами: 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=496567&dst=101410) (поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской о проведении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц); [4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=496567&dst=100637) (требование прокурора о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям); [6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=496567&dst=100639) (наступление события, указанного в программе проверок, если федеральным законом о виде контроля установлено, что контрольные (надзорные) мероприятия проводятся на основании программы проверок; ), [8 (наличие у контрольного (надзорного) органа сведений об осуществлении деятельности без уведомления о начале осуществления предпринимательской деятельности) части 1 статьи 57](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=496567&dst=101412) Федерального закона № 248 -ФЗ). Ранее по тексту было, что внеплановая документарная проверка проводится без согласования с органами прокуратуры.

Также внесенными изменениями определено, что выездная проверка, указанная в [части 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=496567&dst=100865) статьи 73 Федерального закона № 248 - ФЗ, может быть проведена с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения "Инспектор", - разработанное на базе государственной информационной системы программное обеспечение, применяемое контрольными (надзорными) органами и контролируемыми лицами с использованием компьютерного устройства (мобильного телефона, смартфона или компьютера, включая планшетный компьютер) в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 248 – ФЗ.

Внесенными изменениями исключается абзац 3 подпункта 2 пункта 4.4. раздела 4 приложения к решению Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 21.10.2021 № 714 «Срок проведения выездного обследования одного объекта (нескольких объектов, расположенных в непосредственной близости друг от друга) не может превышать один рабочий день, если иное не установлено федеральным законом о виде контроля».

На основании изложенного, предлагается принять решение Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края «О внесении изменений в решение Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 21.10.2021 № 714 «О принятии Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края».

Председатель комитета А.Н. Колупаев

Дягилева Ольга Сергеевна

тел.96430 (доб.424)